

STATISTISCHE INFORMATIONEN

STATISTISCHES LANDESAMT NORDRHEIN-WESTFALEN



DÜSSELDORF

HEINRICHSTR. 57

Reihe: C 2/6/III/55

Düsseldorf, den 30. Sept. 1955

Preisindexziffern für den Wohnungsbau
und
Preise wichtiger Baustoffe und Bauarbeiten
in Nordrhein-Westfalen
am 15. August 1955

Zeichenerklärung

- JD = Jahresdurchschnitt
- = nichts
- 0 = weniger als die Hälfte der Einheit
- . = Zahlenangaben nicht vorhanden
- r = berichtigte Zahl

Erläuterungen

Die seit Mai 1954 festzustellende laufende Erhöhung der Baukosten hat sich in der Zeit vom 15. Mai bis 15. August 1955 weiter fortgesetzt. In den Großstädten erhöhte sich die Preisindexziffer für den Wohnungsbau von 246,3 um 2,5 vH auf 252,4 und lag damit 10 vH höher als im August des Vorjahres. Bei den mittleren und kleinen Gemeinden stieg sie von 257,0 um 2,3 vH auf 262,8. Hier ist sie im gleichen Zeitraum um 9 vH angestiegen.

Die Preisindizes lagen damit am 15. August 1955 4,6 bzw. 4,7 vH über dem Nachkriegshöchststand von Mai 1952, der bereits im Mai d.J. erreicht bzw. überschritten worden war.

In den Großstädten hat die Aufwärtsentwicklung zwischen dem 15.5. und dem 15.8.1955 sämtliche Indexgruppen erfaßt. Die Kosten der Erdabfuhr stiegen nach der Neuordnung der Bauarbeiterlöhne um 1,3 vH an. Die Preise der Baustoffe haben sich um 1,9 vH erhöht. An dieser Verteuerung sind die Erzeugnisse der Ziegelindustrie sowie Kalk und Gips maßgeblich beteiligt, da hier neben den gestiegenen Löhnen auch die durch die Knappheit an inländischer Kohle notwendige Verwendung teurer amerikanischer Kohle in Preiserhöhungen bis 4 vH ihren Ausdruck fand. Bauholz wurde ebenfalls allgemein teurer. Fußbodenbretter sowie Schalbretter zogen 2-2,6 vH an. Dachlatten wurden 6,1 vH und Sockelleisten sogar 8,5 vH teurer. Die Preise für Baueisen erhöhten sich um 0,7 bzw. 1,4 vH. Lediglich Mauersand gab 1,3 vH nach. Die Gruppe Löhne, Unkosten und Verdienst des Unternehmers stieg um 3,9 vH, nachdem die Unkostenzuschläge der Unternehmer neu geordnet und um 5 vH der Löhne angehoben wurden. Außerdem wirkten sich hier die Ausgleichszahlungen für Unterbeschäftigung in den Wintermonaten von 0,04 DM pro Arbeitsstunde kostensteigernd aus. Die Entgelte für Handwerkerarbeiten erhöhten sich ebenfalls um 1,3 vH. Dabei gab lediglich bei den Installationsarbeiten die Anfertigung des Regenabfallrohres infolge der Zinkpreisentwicklung um 0,3 vH geringfügig nach. Auch das Abflußrohr, 125 mm Durchmesser, wurde 1,0 vH und die Aborteinrichtung 1,4 vH billiger. Alle übrigen Handwerkerarbeiten zogen, z.T. infolge Preiserhöhungen für die verwandten Rohmaterialien und z.T. aufgrund gestiegener Löhne, weiter an. Im allgemeinen blieben aber die Erhöhungen unter 2 vH. Lediglich einzelne Anstreicherarbeiten überschritten diesen Durchschnitt mit Preissteigerungen bis zu 7 vH. Die Kosten der Baunebenleistungen, die prozentual von den gestiegenen Kosten der Bauleistungen am Gebäude errechnet werden, erhöhten sich durchschnittlich um 3,1 vH. Planung und Bauleitung wurden dabei 2,4 vH, die baupolizeilichen Gebühren 5,9 vH und die Zinsen für Baugeld 5,1 vH teurer.

Bei der Aufteilung der Bauleistungen am Gebäude nach Roh- und Ausbauarbeiten beträgt die Steigerung der Indexziffer der Bauleistungen am Gebäude 2,4 vH, und zwar für die Rohbauarbeiten 2,8 vH und für die Ausbauarbeiten 1,7 vH. Bei den Rohbauarbeiten stiegen die Betonarbeiten (2,6 vH) und die Maurerarbeiten (3,6 vH) am stärksten, während die Klempnerarbeiten nur 0,2 vH teurer wurden. Bei den Ausbauarbeiten erhöhten sich die Kosten der Installationsarbeiten mit 5,1 vH wesentlich, während die Kosten der Klebearbeiten sich nur um 0,8 vH und die Glaserarbeiten um 0,9 vH verteuerten. Eine Überprüfung der Anteile der Roh- und Ausbauarbeiten an den Bauleistungen am Gebäude zeigt die schon seit längerer Zeit zu beobachtende Entwicklung, nämlich ein langsames Ansteigen des Anteils der Rohbauarbeiten, die sich von August 1954 bis August 1955 von 70,9 vH auf 71,6 vH der Bauleistungen am Gebäude erhöhten, während die Ausbauarbeiten in der gleichen Zeit von 29,1 vH auf 28,4 vH zurückgingen.

Bei den mittleren und kleinen Gemeinden macht sich der verstärkte Einsatz von Maschinen bei den Erdarbeiten in einer Verbilligung von 0,6 vH bemerkbar. Die notwendige Verwendung amerikanischer Kohlen sowie Lohnerhöhungen führten bei den Erzeugnissen der Ziegelindustrie und bei Kalk zu Preissteigerungen bis 3 vH. Wesentlich schwächer als bei den Großstädten stiegen die Preise für Bauholz (0,1-0,7 vH). Formeisen wurde 0,8 vH und Stabeisen 1 vH teurer. Bei den Entgelten für Handwerkerarbeiten, die sich im Durchschnitt um 0,9 vH erhöhten, zogen alle Positionen nur geringfügig (im allgemeinen unter 1 vH) an. Lediglich bei den Anstreicherarbeiten wurde ein Teil der Innenanstriche 2-3 vH teurer. Eine Zusammenfassung nach Roh- und Ausbauarbeiten zeigt in den mittleren und kleinen Gemeinden bei Rohbauarbeiten im Durchschnitt eine Verteuerung von 2,5 vH und bei den Ausbauarbeiten einen Anstieg von 1,5 vH. Bei den Rohbauarbeiten erhöhten sich die Kosten der Maurerarbeiten mit 3,5 vH und bei den Ausbauarbeiten die Putz- und Stuckarbeiten mit 3,8 vH am stärksten, während die geringsten Verteuerungen von 0,6 vH auf die Glaserarbeiten und von 0,1 vH auf die Klebearbeiten entfallen.

Preisindexziffern für den Wohnungsbau in Nordrhein-Westfalen
Gesamtindex nach Bauleistungen am Gebäude und nach Baunebenleistungen
1936 = 100

Indexgruppen	Großstädte						Mittlere und kleine Gemeinden							
	1954		1955			Veränderung August 1955 gegenüber		1954		1955			Veränderung August 1955 gegenüber	
	15. Aug.	15. Nov.	15. Febr.	15. Mai	15. Aug.	Aug. 1954	1955	15. Aug.	15. Nov.	15. Febr.	15. Mai	15. Aug.	Aug. 1954	1955
	vH													
Erdabfuhr	225,2	223,0	223,0	229,7	232,6	+ 3,3	+ 1,3	281,1	280,4	280,0	283,6	281,8	+ 0,2	- 0,6
Baustoffe, frei Bau	241,3	257,8	260,9	265,9	270,9	+12,5	+ 1,9	251,6	263,4	269,2	273,4	276,6	+ 9,9	+ 1,2
darunter: Mauersteine	247,7	250,4	250,8	254,4	264,3	+ 6,7	+ 3,9	275,0	276,5	277,6	282,7	290,4	+ 5,6	+ 2,7
Kalk	225,2	225,8	225,8	226,9	230,5	+ 2,4	+ 1,6	236,3	237,9	237,4	239,5	244,6	+ 3,5	+ 2,1
Zement	179,2	175,6	175,4	175,8	175,9	- 1,8	+ 0,1	161,8	159,6	159,3	159,4	159,3	- 1,5	- 0,1
Schnitt- (Kant-) holz	276,5	324,2	341,6	353,2	354,7	+28,3	+ 0,4	298,7	344,3	364,6	371,4	371,3	+24,3	0
Baueisen	276,4	279,3	280,7	282,8	285,7	+ 3,4	+ 1,0	275,3	277,2	277,5	279,6	282,1	+ 2,5	+ 0,9
Löhne + Unkosten und Verdienst	248,0	248,0	248,0	263,0	273,2	+10,2	+ 3,9	249,6	249,6	249,6	265,9	277,9	+11,3	+ 4,5
darunter: Tariflöhne ¹⁾	232,5	232,5	232,5	247,0	251,7	+ 8,3	+ 1,9	232,0	232,0	232,0	247,3	253,4	+ 9,2	+ 2,5
Handwerkerarbeiten	203,0	207,4	210,0	213,9	216,7	+ 6,7	+ 1,3	212,6	215,7	217,3	220,7	222,7	+ 4,8	+ 0,9
Bauleistungen am Gebäude	232,4	238,8	241,4	249,6	255,7	+10,0	+ 2,4	240,9	246,2	248,7	256,9	262,7	+ 9,0	+ 2,3
Baunebenleistungen	200,1	205,8	208,0	214,5	221,2	+10,5	+ 3,1	242,2	248,2	250,8	258,3	264,1	+ 9,0	+ 2,2
davon: Planung und Bauleitung	183,0	188,1	190,0	196,5	201,3	+10,0	+ 2,4	221,1	225,9	228,3	235,7	241,1	+ 9,0	+ 2,3
Baupoliz. Gebühren	297,9	302,5	305,7	312,7	331,1	+11,1	+ 5,9	231,2	256,0	258,7	267,1	273,2	+18,2	+ 2,3
Zinsen für Baugeld des Bauherrn	311,4	311,9	315,2	322,6	339,1	+ 8,9	+ 5,1	387,4	396,0	400,1	407,6	416,8	+ 7,6	+ 2,3
Gesamtindex	229,4	235,7	238,3	246,3	252,4	+10,0	+ 2,5	241,0	246,3	248,9	257,0	262,8	+ 9,0	+ 2,3

1) Reine Tariflöhne ohne Zuschläge

Anteile der Indexgruppen an den Bauleistungen insgesamt

Indexgruppen	Großstädte					Mittlere und kleine Gemeinden				
	1954		1955			1954		1955		
	15. Aug.	15. Nov.	15. Febr.	15. Mai	15. Aug.	15. Aug.	15. Nov.	15. Febr.	15. Mai	15. Aug.
	vH									
Erdabfuhr	1,3	1,2	1,2	1,2	1,2	1,5	1,4	1,4	1,4	1,3
Baustoffe, frei Bau	35,1	36,2	36,5	36,0	35,8	36,6	37,6	38,0	37,3	36,9
darunter: Mauersteine	11,1	11,0	10,9	10,6	10,8	11,7	11,5	12,2	11,2	11,3
Kalk	1,6	1,5	1,5	1,5	1,5	1,6	1,6	1,7	1,5	1,5
Zement	1,5	1,5	1,5	1,4	1,4	1,6	1,6	1,6	1,5	1,5
Schnitt- (Kant-) holz	7,1	8,1	8,5	8,5	8,3	7,2	8,1	9,1	8,3	8,2
Baueisen	2,9	2,8	2,8	2,7	2,7	2,8	2,7	2,9	2,6	2,6
Löhne + Unkosten und Verdienst	34,3	33,3	33,0	33,8	34,2	33,0	32,2	31,9	32,9	33,7
darunter: Tariflöhne ¹⁾	20,8	20,2	20,0	20,5	20,4	20,1	19,7	19,5	20,1	20,1
Handwerkerarbeiten	22,3	22,2	22,2	21,9	21,7	22,0	21,9	21,8	21,5	21,2
Bauleistungen am Gebäude	93,0	92,9	92,9	92,9	92,9	93,1	93,1	93,1	93,1	93,1
Baunebenleistungen	7,0	7,1	7,1	7,1	7,1	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9
davon: Planung und Bauleitung	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3
Baupoliz. Gebühren	0,5	0,6	0,6	0,6	0,6	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Zinsen für Baugeld des Bauherrn	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4
Gesamtindex	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

1) Reine Tariflöhne ohne Zuschläge

Preisindexziffern der Bauleistungen am Gebäude nach Roh- und Ausbaurbeiten

1936 = 100
Vorläufige Berechnung¹⁾

Roh- und Ausbaurbeiten	Großstädte						Mittlere und kleine Gemeinden							
	1954		1955			Veränderung August 1955 gegenüber		1954		1955			Veränderung August 1955 gegenüber	
	15. Aug.	15. Nov.	15. Febr.	15. Mai	15. Aug.	Aug. 1954	Mai 1955	15. Aug.	15. Nov.	15. Febr.	15. Mai	15. Aug.	Aug. 1954	Mai 1955
	vH													
Bauleistungen am Gebäude	232,4	238,8	241,4	249,6	255,7	+ 10,0	+ 2,4	240,9	246,2	248,7	256,9	262,7	+ 9,0	+ 2,3
a) Rohbaurbeiten	243,2	251,0	253,7	263,3	270,7	+ 11,3	+ 2,8	252,0	258,6	261,7	271,3	278,1	+10,4	+ 2,5
davon: Erdarbeiten	225,2	223,0	223,0	229,7	232,6	+ 3,3	+ 1,3	281,1	280,4	280,0	283,6	281,8	+ 0,2	- 0,6
Maurerarbeiten	240,8	241,7	241,9	251,5	260,5	+ 8,2	+ 3,6	251,2	251,7	252,1	262,9	272,1	+ 8,3	+ 3,5
Betonarbeiten	242,3	242,4	242,6	252,4	258,9	+ 6,9	+ 2,6	230,8	231,1	231,3	240,7	247,6	+ 7,3	+ 2,9
Zimmererarbeiten	253,1	281,6	291,8	302,2	307,4	+ 21,5	+ 1,7	274,5	299,8	311,7	320,4	324,3	+18,1	+ 1,2
Dachdeckerarbeiten	250,8	258,6	260,0	268,2	277,3	+ 10,6	+ 3,4	223,6	227,4	229,3	236,4	241,9	+ 8,2	+ 2,3
Klempnerarbeiten	217,5	218,1	218,2	220,4	220,8	+ 1,5	+ 0,2	298,5	299,2	299,4	299,7	300,1	+ 0,5	+ 0,1
b) Ausbaurbeiten	209,9	213,5	215,7	221,0	224,7	+ 7,1	+ 1,7	216,9	219,5	220,8	226,0	229,4	+ 5,8	+ 1,5
davon: Putz- und Stuckarbeiten	242,7	242,4	242,5	253,4	260,6	+ 7,4	+ 2,8	249,4	249,6	249,4	261,4	271,3	+ 8,8	+ 3,8
Tischlerarbeiten	198,8	206,8	211,4	215,7	219,7	+ 10,5	+ 1,9	201,6	204,8	207,0	208,8	210,1	+ 4,2	+ 0,6
Glaserarbeiten	163,6	164,6	164,6	168,7	170,3	+ 4,1	+ 0,9	159,6	158,9	160,3	163,1	164,0	+ 2,8	+ 0,6
Malerarbeiten	229,0	238,9	226,2	233,7	238,5	+ 4,1	+ 2,1	237,0	237,2	237,1	247,0	251,2	+ 6,0	+ 1,7
Klebearbeiten	176,0	176,0	176,5	180,5	182,0	+ 3,4	+ 0,8	207,2	205,7	205,2	207,6	207,9	+ 0,3	+ 0,1
Be- und Entwässerungsanlagen	209,1	213,2	216,9	218,6	229,7	+ 9,9	+ 5,1	219,3	225,6	227,7	231,1	233,8	+ 6,6	+ 1,2
Elektrische Anlagen	185,1	182,4	183,4	187,1	190,7	+ 3,0	+ 1,9	173,9	175,7	176,6	177,0	177,2	+ 1,9	+ 0,1

1) Die Bauleistungen am Gebäude, die sich nach dem Mengenschema des Indexhauses aus den Aufwandssummen für Erdabfuhr, Baustoffe frei Bau, Löhne und Handwerkerarbeiten zusammensetzen, wurden nach der Gebührenordnung für Architekten (GOA 1950) in die einzelnen Roh- und Ausbaurbeiten aufgegliedert. - Im Hinblick auf die bevorstehende Reform in der Erhebungs- und Berechnungsmethode der Preisindexziffer für den Wohnungsbau sind diese Zahlen nur als "vorläufig" anzusehen.

Anteile der Roh- und Ausbaurbeiten an den Bauleistungen am Gebäude

Roh- und Ausbaurbeiten	Großstädte					Mittlere und kleine Gemeinden				
	1954		1955			1954		1955		
	15. Aug.	15. Nov.	15. Febr.	15. Mai	15. Aug.	15. Aug.	15. Nov.	15. Febr.	15. Mai	15. Aug.
	vH									
Bauleistungen am Gebäude	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
a) Rohbaurbeiten	70,9	71,2	71,2	71,4	71,6	71,4	71,7	71,8	72,0	72,2
davon: Erdarbeiten	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,6	1,5	1,5	1,5	1,4
Maurerarbeiten	31,8	31,0	30,7	30,9	31,2	31,8	31,2	31,0	31,2	31,6
Betonarbeiten	15,4	15,0	14,9	15,0	14,9	15,3	15,0	14,8	14,9	15,0
Zimmererarbeiten	18,3	19,9	20,4	20,4	20,3	18,7	20,0	20,5	20,4	20,2
Dachdeckerarbeiten	2,8	2,9	2,8	2,8	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9
Klempnerarbeiten	1,1	1,1	1,1	1,0	1,0	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
b) Ausbaurbeiten	29,1	28,8	28,8	28,6	28,4	28,6	28,3	28,2	28,0	27,8
davon: Putz- und Stuckarbeiten	6,3	6,1	6,0	6,1	6,1	6,1	6,0	5,9	6,0	6,1
Tischlerarbeiten	9,5	9,6	9,7	9,6	9,5	9,1	9,0	9,0	8,8	8,7
Glaserarbeiten	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,7	0,7	0,7	0,7	0,6
Malerarbeiten	4,0	3,9	3,8	3,8	3,8	4,1	4,0	3,9	4,0	4,0
Klebearbeiten	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,9	0,8	0,8	0,8	0,8
Be- und Entwässerungsanlagen	7,0	6,9	7,0	6,8	6,7	6,8	6,9	6,9	6,8	6,7
Elektrische Anlagen	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	1,0	0,9	0,9

Lfd. Nr.	Waren und Leistungen	Mengen- einheit	Großstädte					
			JD. 1936 ²⁾	1954		1955		
				15.Aug. ³⁾	15.Nov. ³⁾	15.Febr. ³⁾	15.Mai ³⁾	15.Aug. ³⁾
Baustoffe, frei Bau								
1	Mauersteine, Normalformat.	1 000 Stück	36,67	88,45	89,66	89,75	90,70	94,35
2	Kalksandsteine	1 000 "	31,17	75,19	76,60	76,65	77,26	80,45
3	Trümmersteine, Normalformat.	1 000 "	.	69,00	72,20	72,20	72,20	72,80
4	Betondachsteine Eiberschwänze, Normalformat	1 000 "	.	245,60	245,60	.	.	.
5	Dachziegel in Ton Eiberschwänze	1 000 "	92,60	263,88	264,88	264,66	267,44	271,01
6	Dachpfannen	1 000 "	120,80	265,44	267,76	267,97	270,09	275,71
7	Doppelfalzziegel	1 000 "	135,83	306,39	307,81	308,11	310,38	316,62
8	First- und Gratziegel (für Doppelfalzziegel)	100 "	37,73	102,63	103,00	103,25	104,88	106,75
Kalk								
9	Putz-, gemahlen, hydr.	1 t	29,50	70,06	69,65	69,65	69,96	70,32
10	Mauer- (Stück-)	1 t	25,12	51,97	52,46	52,46	52,62	53,72
Zement, einschl. Papiersack								
11	Portland-	1 t	39,83	71,65	70,09	70,05	70,17	70,18
12	Eisen-Portland-	1 t	38,50	69,15	68,22	68,18	68,25	68,27
13	Hochofen-	1 t	38,53	67,14	66,45	66,43	66,50	66,51
14	Baugips	100 kg	3,72	7,86	7,73	7,73	7,80	7,81
15	Mauersand ⁴⁾	1 cbm	5,24	9,93	9,93	9,93	10,00	9,87
16	Betonkies ⁵⁾	1 cbm	6,36	11,32	11,42	11,41	11,54	11,93
17	Kantholz bis 19 cm stark, Schnittklasse B (bei Bezug von über 20 cbm)	1 cbm	72,17	200,26	235,09	243,03	248,47	252,36
18	Fußbodenbretter, (Hobeldielen), Güteklasse I, 24 mm stark, 3 m lang, 10 - 12 cm breit	1 qm	2,82	6,59	7,04	7,27	7,40	7,58
19	Sockelleisten, 20 mm stark, 12 cm hoch	1 m	0,28	0,69	0,78	0,81	0,82	0,89
20	Schalbretter für Dachschalung, (sortiert, 24 mm stark)	1 cbm	74,33	192,48	220,36	225,39	230,12	236,14
21	Schalbretter für Betonschalung, (unsortiert 20 mm stark)	1 cbm	60,00	181,07	208,49	213,48	218,38	222,81
22	Dachlatten, 24 mm stark, 48 mm breit	1 m	0,09	0,29	0,32	0,33	0,33	0,35
23	Formeisen I NP	1 t	188,33	502,85	512,00	514,52	519,75	523,45
24	Stabeisen	1 t	201,00	520,96	527,59	529,19	537,07	544,42

1) Durchschnittspreise für Mengen, die dem derzeitigen Typ des Indexhauses für die Berechnung des Baukostenindex für den Wohnungspreise aus Düsseldorf, Köln, Essen, Duisburg, Dortmund, Bielefeld, Münster und Bochum. - 4) Durchschnitt von Gruben- und Flus aus 23 Gemeinden.

arbeiten in¹⁾ Nordrhein-Westfalen
bzw. DM)

Veränderung Aug.1955 gegenüber		JD. 1936 ⁶⁾	Mittlere und kleine Gemeinden					Veränderung Aug.1955 gegenüber		Lfd. Nr.
August 1954	Mai 1955		1954		1955			August 1954	Mai 1955	
vH			15.Aug. ⁷⁾	15.Nov. ⁷⁾	15.Febr. ⁷⁾	15.Mai ⁷⁾	15.Aug. ⁷⁾	vH		
+ 6,7	+ 4,0	33,78	92,90	93,41	93,76	95,48	98,13	+ 5,6	+ 2,8	1
+ 7,0	+ 4,1	30,13	76,41	76,59	76,53	77,56	78,19	+ 2,3	+ 0,8	2
+ 5,5	+ 0,8	-	-	3
-	-	.	246,60	246,60	.	.	.	-	-	4
+ 2,7	+ 1,3	125,00	248,47	248,47	252,32	256,89	259,68	+ 4,5	+ 1,1	5
+ 3,9	+ 2,1	129,83	271,36	272,23	274,41	277,02	284,73	+ 4,9	+ 2,8	6
+ 3,3	+ 2,0	173,38	306,48	308,28	309,04	316,18	322,80	+ 5,3	+ 2,1	7
+ 4,0	+ 1,8	50,43	107,17	108,04	108,28	108,83	110,59	+ 3,2	+ 1,6	8
+ 0,4	+ 0,5	27,20	68,06	68,38	68,04	68,41	69,78	+ 2,5	+ 2,0	9
+ 3,4	+ 2,1	24,54	54,20	54,70	54,80	55,52	56,78	+ 4,8	+ 2,3	10
- 2,1	0	45,58	73,73	72,76	72,63	72,70	72,62	- 1,5	- 0,1	11
- 1,3	0	43,79	70,10	69,35	69,16	69,19	69,21	- 1,3	0	12
- 0,9	0	39,70	67,71	67,17	67,00	67,23	67,04	- 1,0	- 0,3	13
- 0,6	+ 0,1	4,50	8,03	7,98	7,98	8,05	8,11	+ 1,0	+ 0,7	14
- 0,6	- 1,3	5,93	10,45	10,41	10,45	10,64	10,55	+ 1,0	- 0,8	15
+ 5,4	+ 3,4	9,30	10,67	10,76	10,86	11,00	11,16	+ 4,6	+ 1,5	16
+ 26,0	+ 1,6	64,53	192,78	222,17	235,28	239,65	239,59	+ 24,3	0	17
+ 15,0	+ 2,4	2,64	7,16	7,55	7,87	8,04	8,10	+ 13,1	+ 0,7	18
+ 29,0	+ 8,5	0,23	0,72	0,77	0,82	0,84	0,84	+ 16,7	-	19
+ 22,7	+ 2,6	68,67	191,07	217,13	224,35	228,02	228,98	+ 19,8	+ 0,4	20
+ 23,1	+ 2,0	62,25	181,00	206,18	214,20	218,52	218,65	+ 20,8	+ 0,1	21
+ 20,7	+ 6,1	0,09	0,29	0,31	0,32	0,32	0,32	+ 10,3	-	22
+ 4,1	+ 0,7	184,00	494,47	499,63	500,57	503,37	507,27	+ 2,6	+ 0,8	23
+ 4,5	+ 1,4	186,00	524,18	526,06	526,20	531,07	536,61	+ 2,4	+ 1,0	24

1) bau zugrunde liegen. - 2) Durchschnittspreise aus Düsseldorf, Köln, Essen, Duisburg, Münster und Bochum. - 3) Durchschnitts-
sand. - 4) Durchschnitt von Betonkies und Betonsplitt. - 5) Durchschnittspreise aus 17 Gemeinden. - 6) Durchschnittspreise

Noch: Preise wichtiger Baustoffe und Banarbeiten in ¹⁾ Nordrhein-Westfalen

Lfd. Nr.	Waren und Leistungen	Menge- einheit	Großstädte					
			JD 1936 ²⁾	1954		1955		
				15.Aug. ³⁾	15.Nov. ³⁾	15.Febr. ³⁾	15.Mai ³⁾	15.Aug. ³⁾
	Handwerkerarbeiten (fertige Einzelarbeiten)							
25	Dachrinne, Zinkblech Nr.12	1 m	4,15	9,46	9,36	9,35	9,57	9,62
26	Regenabfallrohr, (6-teilig) Zinkblech Nr.12	1 m	3,19	7,23	7,10	7,04	7,19	7,17
27	Zinkblechbelag-Abdeckung Nr.12 für Schornsteine, Maueranschlüsse usw.	1 qm	8,09	19,83	19,94	20,01	20,79	20,80
28	Abflußrohr, Normalabflußrohr, 125 mm	1 m	8,66	20,66	21,61	22,06	22,47	22,25
29	Wasserleitungsrohr, galvan.Eisenrohr, durchschnittl. 1"	1 m	2,83	7,14	7,35	7,36	7,52	7,67
30	Wasserhähne, Messing 1/2"	1 St	3,33	5,70	6,28	6,41	6,50	6,53
31	Gasrohr, schwarzes Eisenrohr, durchschnittl. 1"	1 m	2,69	5,92	6,09	6,16	6,27	6,36
32	Elektrische Brennstellen	1 St	9,67	17,87	17,92	17,97	18,28	18,55
33	Aborteinrichtung, Feuertron-Klosett mit Sitz und Spülung (ortsübliche Ausführung)	1 St	47,58	80,25	81,51	82,64	84,35	83,18
34	Badeeinrichtung, Badofen und Wanne (ortsübliche Ausführung)	1 St	213,33	452,92	460,41	465,23	475,08	480,80
35	Ausgußbecken 40 x 60 cm (ortsübliche Ausführung)	1 St	33,75	61,17	61,81	62,30	63,20	63,58
36	Küchenherd mit Schiff, emailliert, 80 x 50 cm	1 St	130,00	263,40	264,20	265,80	266,80	267,80
37	Zimmerofen, Dauerbrand, mit Blechmantel	1 St	56,50	160,83	165,00	166,50	167,33	169,42
38	Kachelofen	1 St	122,00	236,50	240,40	241,00	241,00	244,00
39	Geschoßtreppen (Podest) Holz Ausführung, Kiefer, mit eichenen Trittstufen und Geländer (1 m breit)	1 Stg.	17,39	41,11	43,49	44,62	45,37	46,59
40	Fenster mit Beschlag in Kiefer 40 mm Fertigmaß, ohne Glas (1,5 x 1,6 m)	1 St	51,60	97,83	100,91	102,46	104,86	106,75
41	Türen, Dreifüllungstüren, Rahmen 40 mm	1 St	44,45	81,95	85,72	86,99	88,28	89,80
42	Verglasung, 4/4 Glas, Bauglas II. Sorte	1 qm	4,38	7,25	7,40	7,40	7,53	7,71
43	Innenanstrich auf neuem Putz (Leimfarbenanstrich)	1 qm	0,22	0,44	0,43	0,43	0,44	0,47
	Ölfarbenanstriche							
44	Innenanstrich auf neuem Putz	1 qm	1,11	3,41	3,47	3,46	3,51	3,59
45	Deckende Innenanstriche auf neuem Holz	1 qm	1,61	3,80	3,84	3,82	3,87	3,94
46	Deckende Außenanstriche auf neuem Holz	1 qm	1,77	4,28	4,31	4,30	4,39	4,47
47	Deckende Anstriche auf neuen Fußböden	1 qm	0,98	2,69	2,71	2,71	2,74	2,84
48	Tapeten auf Makulatur	1 Rolle	1,92	3,28	3,24	3,22	3,30	3,34
49	Linoleumbelag, 3 mm	1 qm	6,03	10,66	10,61	10,77	10,81	10,92

Veränderung Aug.1955 gegenüber		JD 1936 ⁶⁾	Mittlere und kleine Gemeinden					Veränderung Aug.1955 gegenüber		Lfd. Nr.
August 1954	Mai 1955		1954		1955			August 1954	Mai 1955	
vH			15.Aug.7)	15.Nov.7)	15.Febr.7)	15.Mai7)	15.Aug.7)	vH		
+ 1,7	+ 0,5	3,49	8,75	8,72	8,70	8,67	8,65	- 1,1	- 0,2	25
- 0,8	- 0,3	2,90	7,42	7,44	7,44	7,42	7,42	-	-	26
+ 4,9	0	5,78	20,45	20,56	20,61	20,70	20,77	+ 1,6	+ 0,3	27
+ 7,7	- 1,0	6,12	17,83	18,72	18,90	19,03	19,27	+ 8,1	+ 1,3	28
+ 7,4	+ 2,0	2,36	6,84	6,84	6,79	6,77	6,82	- 0,3	+ 0,7	29
+ 14,6	+ 0,5	3,08	5,60	5,67	5,76	5,77	5,81	+ 3,8	+ 0,7	30
+ 7,4	+ 1,4	3,14	5,29	5,35	5,37	5,38	5,44	+ 2,8	+ 1,1	31
+ 3,8	+ 1,5	10,32	17,95	18,13	18,22	18,27	18,29	+ 1,9	+ 0,1	32
+ 3,7	- 1,4	45,88	83,93	85,87	87,53	89,10	89,93	+ 7,1	+ 0,9	33
+ 6,2	+ 1,2	226,78	431,89	443,30	447,94	458,07	463,64	+ 7,4	+ 1,2	34
+ 3,9	+ 0,6	24,64	53,18	55,39	56,36	58,11	58,94	+ 10,8	+ 1,4	35
+ 1,7	+ 0,4	117,20	269,55	270,03	270,48	271,55	272,43	+ 1,1	+ 0,3	36
+ 5,3	+ 1,2	66,55	189,88	190,81	191,85	192,51	193,20	+ 1,7	+ 0,4	37
+ 3,2	+ 1,2	88,88	207,53	209,16	212,39	212,92	214,19	+ 3,2	+ 0,6	38
+ 13,3	+ 2,7	14,32	38,65	39,38	40,20	40,79	41,20	+ 6,6	+ 1,0	39
+ 9,1	+ 1,8	59,71	96,93	98,59	99,13	100,16	100,39	+ 3,6	+ 0,2	40
+ 9,6	+ 1,7	40,06	79,83	80,84	81,50	81,88	82,32	+ 3,1	+ 0,5	41
+ 6,3	+ 2,4	4,53	7,23	7,20	7,26	7,39	7,43	+ 2,8	+ 0,5	42
+ 6,8	+ 6,8	0,31	0,48	0,48	0,48	0,52	0,53	+ 10,4	+ 1,9	43
+ 5,3	+ 2,3	1,23	3,07	3,08	3,09	3,23	3,24	+ 5,5	+ 0,3	44
+ 3,7	+ 1,8	1,30	3,36	3,37	3,37	3,52	3,63	+ 8,0	+ 3,1	45
+ 4,4	+ 1,8	1,31	3,90	3,92	3,93	4,01	4,08	+ 4,6	+ 1,7	46
+ 5,6	+ 3,6	0,83	2,32	2,31	2,30	2,34	2,36	+ 1,7	+ 0,9	47
+ 1,8	+ 1,2	1,32	2,98	2,94	2,93	2,99	3,00	+ 0,7	+ 0,3	48
+ 2,4	+ 1,0	6,81	13,13	13,11	13,09	13,14	13,14	+ 0,1	-	49

